



Rif.: 61148325

€ 255.000
Trilocale in vendita

Milano, Via Borsa Mario - Gallaratese

Tipologia: appartamenti

Superficie: mq 90 ca.

Locali: 3

Sottotipologia: 3 locali

Spese Annuie: € 2.500

Bagni: 1

Balconi: 1

Posti auto: 1

Piano: 13

Classe energetica: 
EP globale non rinnovabile: 261.25 kW h/m² anno

Via Mario Borsa: ci troviamo nel quartiere Gallaratese, a poche decine di metri di distanza dalla fermata della metropolitana di San Leonardo che permette di raggiungere comodamente e con rapidità i maggiori punti di interesse della città. Il quartiere è famoso per la tranquillità e l'abbondanza di aree verdi, tra cui spiccano il Parco di Trenno ed il Bosco in Città e le scuole primarie e secondarie, raggiungibili in pochi minuti a piedi. L'edificio in cui è ubicato l'immobile è stato oggetto di una recente riqualificazione con l'utilizzo combinato del cappotto termico e del sistema a facciata ventilata, garanzia di isolamento termoacustico, comfort abitativo e risparmio energetico in ogni periodo dell'anno; a rendere ancor più efficace l'intervento, la scelta di applicare allo strato esterno delle facciate pannelli in gres, destinati a dare un tocco di eleganza nonché a renderlo più resistente all'usura del tempo. Una rampa d'accesso permette di abbattere completamente le barriere architettoniche. L'appartamento, sito ad un piano alto e libero subito, è raggiungibile con uno dei due moderni ascensori o col montacarichi

Mappa



Scopri
Punta qui il tuo smartphone

