

Rif.: 60805618

↓ € 193.000

€ 199.000 (-4%)

Trilocale in vendita

Milano, Via fratelli Rizzardi - Trenno

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 800
Bagni:	1
Piano:	2

Classe energetica: F

Prestazione energetica: 156,35 kW h/m² anno

Via Rizzardi: in zona Trenno, quartiere ricco di verde situato nella periferia occidentale della città, collegato alla fermata della metropolitana Bonola dall'autobus linea 64, l'immobile, si trova al secondo piano di un contesto di ringhiera, abitazioni tipicamente meneghine, nate nei primi anni del Novecento. L'appartamento ha un ingresso nella zona giorno con cucina a vista, due ampie camere da letto, un ripostiglio ed un bagno con doccia e piccola area lavanderia. È stato recentemente ristrutturato in ogni suo aspetto, dall'impiantistica alle moderne finiture, riqualificandosi sia dal punto di vista estetico che di efficienza energetica. La doppia esposizione dona luminosità ed un buon ricircolo dell'aria. Il riscaldamento a pavimento è alimentato da una caldaia autonoma, permettendo così la gestione autonoma dei consumi. Si segnala la presenza dell'impianto di climatizzazione con split in soggiorno e di un comodo soppalco portante che collega la zona giorno con il bagno e la camera. Spese condominiali contenute. **CLICCA SU PLANIMETRIE PER VISUALIZZARE LA PLANIMETRIA CON LE FOTOGRAFIE DEGLI INTERNI.** Per



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

