



Rif.: 61225033

**€ 4.167 / mese**

**Capannone in affitto**

Milano, Via Frosinone - Baggio

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 700 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** **F**

**EP globale non rinnovabile:** 259.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 259.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** 😊

AFFITTO Baggio, a Milano, è disponibile per la vendita un capannone di 700 mq. Composto da 350 mq di capannone con possibilità di carico e scarico diretto, 50 mq di ufficio (due locali più servizio ristrutturato e condizionato), 100 mq di tettoia, e 300 mq di cortile. La posizione strategica all'interno del comune di Milano garantisce un facile accesso alle principali vie di comunicazione, rendendo l'immobile una scelta pratica per chi cerca uno spazio versatile e ben collegato. La disposizione interna dei locali permette di adattare gli spazi alle specifiche esigenze operative, offrendo flessibilità e praticità. Questa opportunità rappresenta una soluzione interessante per chi desidera investire in un'area in crescita, con la possibilità di personalizzare gli ambienti secondo le proprie necessità. Possibilità di vendita ad un prezzo di € 650.000. Per qualsiasi chiarimento o visita dei locali senza impegno non esitate a contattarci al n. 0248712334 e al cell. 3881796027 dal lunedì al venerdì dalle 9.00 alle 12.30 e dalle 14.30 alle 19.30 il sabato mattina dalle 9.00 alle 12.30.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

