



Rif.: 61194127

**€ 540.000**

**Ufficio in vendita**

**Milano, Via Giuseppe Frua - De Angeli**

|                        |           |
|------------------------|-----------|
| <b>Tipologia:</b>      | ufficio   |
| <b>Superficie:</b>     | mq 73 ca. |
| <b>Locali:</b>         | 3         |
| <b>Sottotipologia:</b> | ufficio   |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 1.500   |
| <b>Piano:</b>          | 1         |



**Classe energetica: A3**

**EP globale non rinnovabile:** 351.00 kW h/m² anno

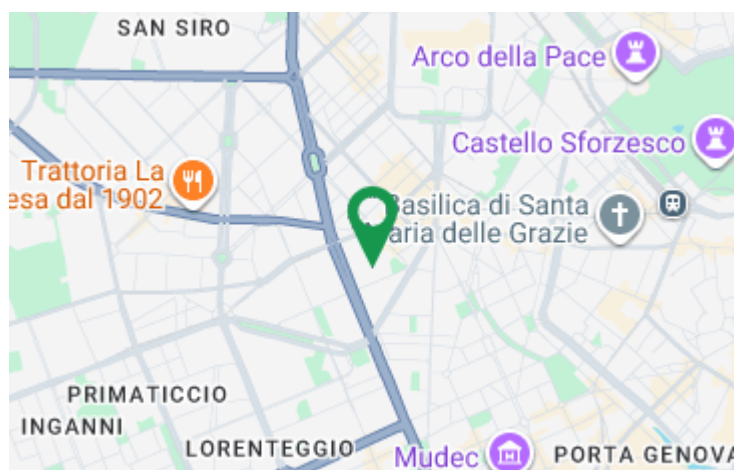
**EP globale rinnovabile:** 351.00 kW h/m² anno

**EP invernale del fabbricato:** ☺

**EP estiva del fabbricato:** ☺

VIA GIUSEPPE FRUA -Proponiamo in vendita un elegante ufficio di nuova costruzione inserito in un progetto residenziale, ispirato alla sostenibilità e alla cura dei dettagli, situato in un quartiere storico e ricco di verde.Finiture di pregio e impianto elettrico intelligente assicurano efficienza energetica e benessere nel periodo di tutto l'anno.L'immobile gode di un delizioso affaccio sui giardini condominiali, ed è situato in uno stabile signorile con portineria, è così composto: ingresso tre uffici, un archivio, un servizio finestrato con box doccia.Provvigione agenzia 2% sul prezzo di richiesta.La posizione strategica permette di godere di tutti i servizi e le comodità che la

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

