



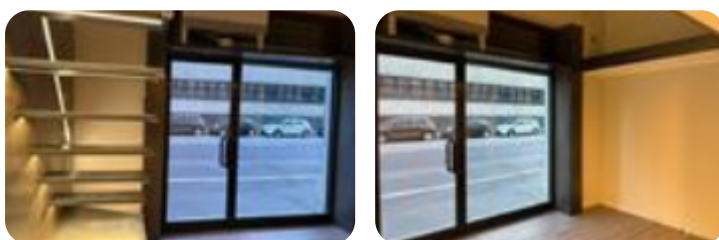
Rif.: 61159674

**€ 1.000 / mese**

**Negozio in affitto**

**Milano, Via Antonio Tolomeo Trivulzio - De Angeli**

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 24 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.200
<b>Piano:</b>	1



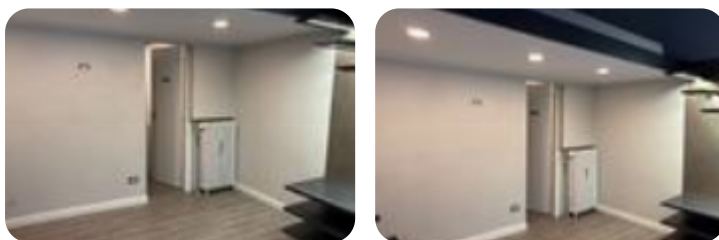
**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 137.00 kW h/m² anno

**EP globale rinnovabile:** 137.00 kW h/m² anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☺



**AFFITTO PIAZZA DE ANGELI** una luce con soppalco e ripostiglio, servizio esterno, aria condizionata. Ottima via di passaggio pedonale e automobilistico. Possibilità di acquisto € 150.000. Nel cuore del vivace quartiere De Angeli a Milano, si propone in locazione un negozio di 24 mq, una luce con soppalco e ripostiglio. Situato in una zona strategica, questo spazio commerciale offre un'ottima visibilità grazie al passaggio pedonale e alla vicinanza con i mezzi pubblici, metropolitana linea rossa ferma De Angeli, bus 63-80-90-91 e tram 16. La disposizione interna è funzionale, ideale per diverse attività commerciali. La vetrina su strada garantisce luminosità naturale e un'ottima esposizione per la merce. La posizione centrale permette di beneficiare della vivacità del quartiere, ricco di servizi e attività. Perfetto per chi desidera avviare o trasferire la propria attività in un contesto dinamico e ben collegato. Per qualsiasi chiarimento o vista dei locali senza impegno non esitate a contattarci al n 0248712334 e al cell 3881786027 dal lunedì al venerdì dalle 9.00 alle 12.30 e dalle 14.30 alle 19.30 il sabato mattina dalle 9.00 alle 12.30.



## Mapa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

