



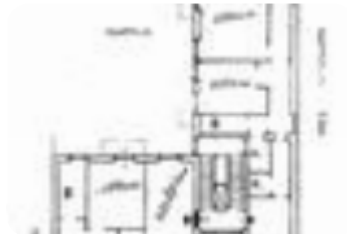
Rif.: 61123929

**€ 6.250 / mese**

**Ufficio in affitto**

**Milano, Via Gian Battista Bazzoni - Corso Magenta**

|                        |            |
|------------------------|------------|
| <b>Tipologia:</b>      | ufficio    |
| <b>Superficie:</b>     | mq 260 ca. |
| <b>Locali:</b>         | 6          |
| <b>Sottotipologia:</b> | ufficio    |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 8.000    |
| <b>Piano:</b>          | 4          |



**Classe energetica:** D

**EP globale non rinnovabile:** 154.00 kW h/m² anno

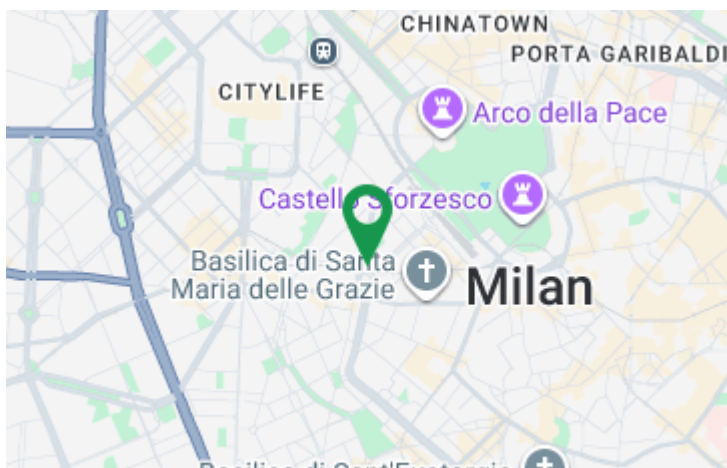
**EP globale rinnovabile:** 154.00 kW h/m² anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

Nel cuore di Milano, in Piazza della Conciliazione, è disponibile un ufficio in locazione che unisce storia e funzionalità. Situato in un edificio risalente al 1900, con servizio di portineria tutto il giorno, questo spazio di 260 mq si trova a un piano alto, offrendo una vista panoramica sulla città. L'ufficio è caratterizzato da ricevimento, quacinque uffici un'ampia sala riunione, tre servizi, sala ristoro completa di lavastoviglie, tre balconi con affaccio all'interno del cortile, cabalato, e condizionato. La posizione centrale permette un facile accesso ai principali servizi e trasporti pubblici, rendendo gli spostamenti comodi e veloci. L'edificio conserva dettagli architettonici d'epoca, che conferiscono un fascino unico e un'atmosfera prestigiosa. Per qualsiasi chiarimento o vista dei locali senza impegno non esitate a contattarci al n° 0248712334 o al cell 3881786027, dal lunedì al venerdì dalle 9.00 alle 12.30 e dalle 14.30 alle 19.30, il sabato mattina dalle 9.00 alle 12.30

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

