



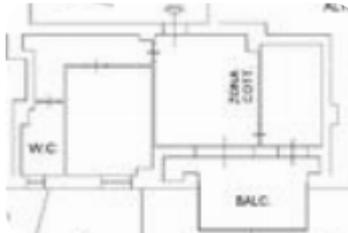
Rif.: 61034952

**€ 320.000**

**Trilocale in vendita**

**Milano, Via Caldera - Quinto Romano**

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 76 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 1.300      |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1            |
| <b>Posti auto:</b>     | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 5            |



Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 20.46 kW h/m<sup>2</sup> anno

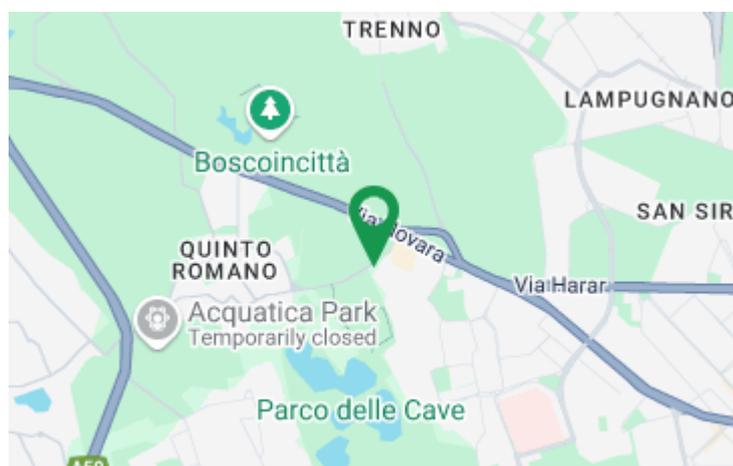
EP globale rinnovabile: 20.46 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Via Caldera - Zona Quinto Romano - In palazzina civile del 2015 con doppio ascensore, portineria e videocitofono, proponiamo piano quinto in ottimo stato. L'appartamento si compone di: ingresso, soggiorno con cucina a vista dove si accede al terrazzo, 2 camere e bagno finestrato. Porta ingresso blindata, porte interne in legno. Finestre in legno e alluminio con doppi vetri e apertura a ribalta. Pavimenti in gres in tutta casa. Aria condizionata con 2 split in soggiorno e in camera matrimoniale. Riscaldamento centralizzato con gestione autonoma. Due cantine. Posto auto scoperto di 12 mq. Vicinanza fermata mezzi pubblici: autobus n° 64, n°76 e n° 80. Per visionare la PLANIMETRIA dell'appartamento e le foto collegate, cliccare sul simbolo (rettangolo) che si trova sulla foto principale, tra il simbolo della macchina

## Mapa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

