

Rif.: 61019778

**€ 365.000**

**Quadrilocale in vendita**

**Milano, Via Caio Mario - Quinto Romano**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 120 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.800
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	5

**Classe energetica:** F

**EP globale non rinnovabile:** 267.40 kW h/m<sup>2</sup> anno

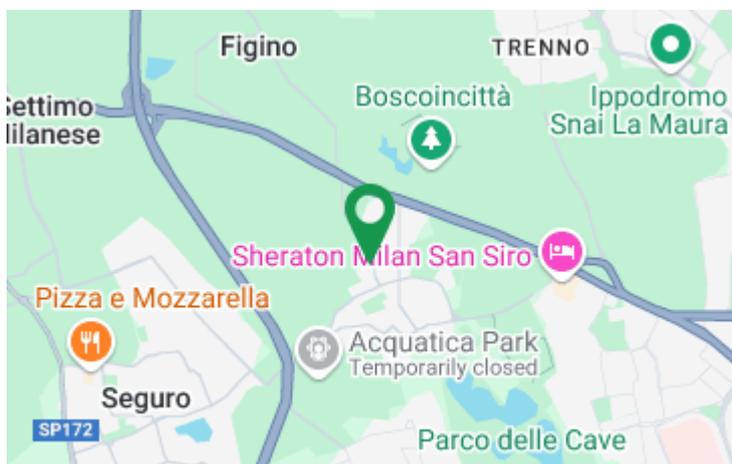
**EP globale rinnovabile:** 267.40 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Via Caio Mario - Zona Quinto Romano - In palazzina civile anni '80 in klinker con ascensore, proponiamo ultimo piano disposto su due livelli, piano quarto e quinto con tripla esposizione. L'appartamento in ottimo stato si compone al piano quarto di: ingresso, soggiorno, cucina abitabile e bagno finestrato. Al piano quinto abbiamo 3 camere da letto e bagno finestrato con vasca. Ampio terrazzo di 45 mq accessibile sia dalla cucina che dal soggiorno. Cantina. Porta blindata, porte interne in legno. Finestre in alluminio con doppi vetri e cancelli anti intrusione. Pavimenti in cotto ceramicato al piano quarto e in parquet al piano quinto. Riscaldamento autonomo. Aria condizionata in soggiorno. Box 21 mq. Vicinanza fermata mezzi pubblici: autobus n° 76, 423 e n° 80. Per visionare la PLANIMETRIA dell'appartamento e le foto collegate,

## Mapa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

