



Rif.: 60876555

**€ 200.000**

**Bilocale in vendita**

**Milano, Via Val Cannobina - Baggio**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 74 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 3.500
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1



**Classe energetica:** F

**Prestazione energetica:** 276,99 kW h/m<sup>2</sup> anno

Via Val Cannobina, Milano. In ottimo contesto con facciata in klinker e giardino condominiale, proponiamo bilocale di generosa metratura. L'appartamento apre la sua porta sull'ingresso spazioso, e da esso si accede al soggiorno con balcone e alla cucina abitabile con affaccio nel verde. Tramite il disimpegno si accede alla zona notte con bagno finestrato e doccia ampia, camera matrimoniale con doppia finestra angolare con affaccio sul giardino, in fine il ripostiglio. Completa la proprietà la cantina. L'immobile è stato ristrutturato nel 2021. Porte interne in legno e vetro, Pavimentazione in parquet in camera, nel resto della casa in resina. Infissi in alluminio, doppi vetri a taglio termico. Tapparelle elettriche in soggiorno, manuali nel resto della casa, con cancelletti antintrusione nella camera matrimoniale. Bagno con doccia walk-in. Scaldabagno a gas. Aria condizionata in soggiorno. Vicinanza a negozi, servizi pubblici e alle fermate degli autobus n° 58, n° 67, n° 76 e n° 63. Se vuoi conoscere il reale valore del tuo immobile non esitare a contattarci, per una VALUTAZIONE GRATUITA. Affidati a dei professionisti, contattaci ai numeri: 3346679031 - 0248913550 mail: micr3@tecnocasa.it

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

