



Rif.: 60695542

€ 185.000

Bilocale in vendita

Milano, Appartamento Via San Romanello - Quinto Romano

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 59 ca.
Prezzo box:	€ 20.000
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 1
Bagni:	1
Terrazzi:	1

Classe energetica: **A2**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

NUOVA COSTRUZIONE - VIA SAN ROMANELLO, QUINTO ROMANO.

Proponiamo in vendita soluzioni di bilocali a partire da €185.000. Contesto di nuova costruzione con tre piani fuori terra. La facciata 'sistema a cappotto'. Il tetto piano, poggia su struttura portante in cemento armato. Finestre e portefinestre in PVC bianco ad alto isolamento termico, a battente o scorrevole ove previsto. Tapparelle in alluminio. Doppi vetri a camera d'aria a tenuta stagna. Pavimentazione in piastrelle di prima scelta Iris, Marazzi o similari. L'impianto di riscaldamento in pompa di calore a basso impatto energetico. Centrale termica con contabilizzatore calore al piano, integrata con fotovoltaico 8kw. Termostato programmabile. Predisposizione impianto di condizionamento a split nella zona giorno e notte. Il piano cottura ad

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

