



Rif.: 61239001

€ 357.000

Trilocale in vendita

Milano, Via Mar Nero - Forze Armate Bisceglie

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 109 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 3.200
Bagni:	2
Balconi:	2
Posti auto:	1
Piano:	1



Classe energetica: **G**

In contesto condominiale con portineria e verde comune, immobile sito al primo piano di otto in palazzina con doppio ascensore. Ci accoglie subito la zona giorno con un soggiorno doppio con due punti luce uno dei quali conduce ad un balcone e cucina abitabile con un secondo balcone (tutti e due gli spazi esterni sono muniti di zanzariera perimetrale); la zona notte è suddivisa in due stanze da letto e due bagni oltre ad un comodo ripostiglio in fondo al corridoio. In origine gli immobile con questo taglio hanno un solo grande bagno ma in questo caso è stato frazionato in due servizi, uno finestrato con lavatrice accessibile dalla camera matrimoniale e l'altro senza finestra 'diretta' ma che fruisce comunque della luminosità e ricircolo dell'aria della finestra originale, accessibile dal corridoio e accessorio di doccia. La tripla esposizione favorisce il riscontro d'aria all'interno dei locali. Le condizioni interne sono ottime, recente ristrutturazione totale dai pavimenti agli infissi interni ed esterni a taglio termico con doppio vetro, veneziane, predisposizione aria condizionata, bagni e cucina; impianti certificati nel 2021. A completare il tutto cantina al piano interrato [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

