



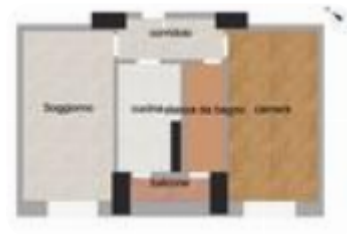
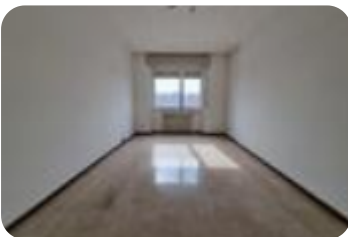
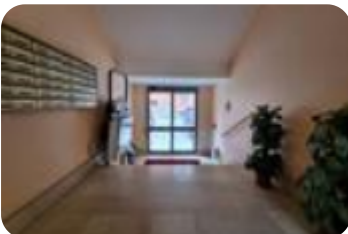
Rif.: 61209258

**€ 199.000**

**Bilocale in vendita**

**Milano, Via Mar Nero - Forze Armate Bisceglie**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 76 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.400
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	8



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 142.87 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 1.10 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

In contesto condominiale con verde comune e portineria, bilocale sito all'ottavo ed ultimo piano raggiungibile con doppio ascensore e pedana per salire i primi gradini del piano rialzato, contesto senza barriere architettoniche. Ci accoglie un ingresso dove troviamo, sulla destra il soggiorno, frontalmente cucina abitabile (servita da un balconcino) e bagno finestrato con vasca e in ultimo la camera da letto. I locali sono di generosa metratura e consentono, sia camera che soggiorno, di creare all'occorrenza un comodo angolo smart working senza rinunciare alle funzionalità e ai confort delle stanze. Il piano alto favorisce la luminosità all'interno dei locali. A completare il tutto cantina al piano interrato e posto auto all'interno del contesto e situato vicino al civico. Le condizioni interne sono originali ben tenute con infissi in PVC con

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

