



Rif.: 61151579

**€ 268.000**

## Bilocale in vendita

Milano, Via Forze Armate - Forze Armate  
Bisceglie

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 69 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 4.000
<b>Bagni:</b>	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 248.45 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.54 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Nel contesto condominiale Giardini La Viridiana, realizzato dagli architetti Luigi Caccia Dominioni e Vico Magistretti, proponiamo immobile di due locali sito al piano terra in torre interna di otto con doppio ascensore, luminoso con vista bucolica sul verde del parco condominiale e silenzioso. Il residence vanta, oltre al parco codominiale succitato anche la piscina e portineria tutta la settimana. Ci accoglie il tipico ingresso e corridoio degli immobili siti nel Residence dove in fondo troviamo il soggiorno con doppio punto luce e il cucinotto con accesso ad una dispensa attualmente adibita a lavanderia con pilozzo e attacchi per la lavatrice. La zona notte si trova sulla destra dell'ingresso succitato con disimpegno dove si riescono tranquillamente ad alloggiare degli armadi a muro, camera matrimoniale e bagno finestrato con la doccia. Le condizioni interne sono ottime, l'immobile è stato totalmente ristrutturato in tutte le sue parti pochi mesi fa, climatizzato con apparecchi 'Daikin' e completamente arredato a nuovo. A

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

