



Rif.: 61025198

↓ € 335.000

€ 350.000 (-5%)

## Quadrilocale in vendita

Milano, Via Carlo Marx - Quarto Cagnino San Carlo

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 138 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.300
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 120.10 kW h/m<sup>2</sup> anno

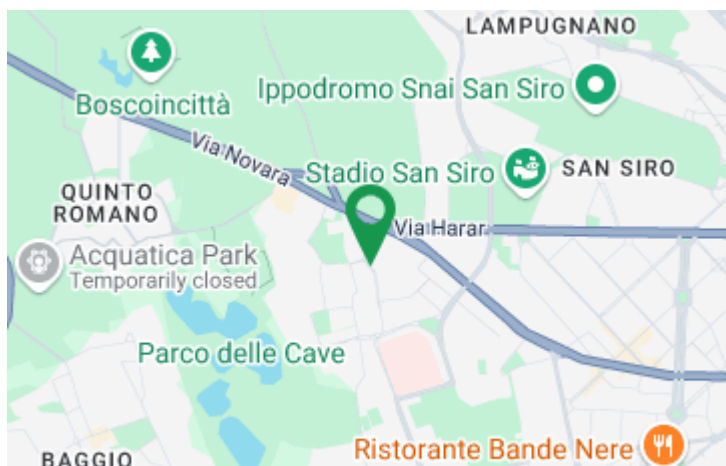
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In stabile di otto piani sito in zona servita vicino allo Stadio San Siro, alloggio al primo piano raggiungibile con ascensore. Ci accoglie l'ingresso che caratterizza questo tipo di immobili; affacciandoci all'interno troviamo il soggiorno doppio con balcone sulla destra e la cucina abitabile con secondo balconcino sulla sinistra. Successivamente, di seguito all'accesso della cucina abbiamo il corridoio dove si compone la zona notte suddivisa in tre camere da letto, di cui una più grande con doppia finestra, e due camere matrimoniali oltre ai doppi servizi rispettivamente finestrato con vasca idromassaggio e cieco con doccia; ripostiglio. La doppia esposizione facilita il riscontro d'aria all'interno dei locali che, nonostante il piano basso, risultano anche molto luminosi. Le

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

