



Rif.: 61161649

**€ 399.000**
**Trilocale in vendita**

Milano, Via della capinera - Inganni

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 104 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 3.900
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	4

Classe energetica:

 EP globale non rinnovabile: 150.77 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato:

EP estiva del fabbricato:

In stabile con servizio di portineria ed ampio giardino condominiale, a pochi passi dalla MM1 Inganni, proponiamo in vendita appartamento di tre locali sito al quarto ed ultimo piano, raggiungibile comodamente con ascensore. L'ingresso, attrezzato con armadi a muro per sfruttare al meglio tutti gli spazi, conduce alla zona giorno dove troviamo l'ampio soggiorno e la cucina abitabile, entrambi serviti da balcone; il disimpegno porta alla zona notte formata dalle due camere da letto matrimoniale, dal bagno finestrato con vasca e doccia e da un comodo ripostiglio finestrato che, se si desidera avere il doppio servizio, può essere trasformato nel secondo bagno. L'appartamento ha di pertinenza una cantina ed un ampio vano solaio con due lucernari, che può essere annesso all'immobile tramite l'installazione di scale interne, offrendo ulteriore spazio e versatilità. Questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità ideale per chi cerca un ambiente tranquillo e ben servito con ampi spazi, senza rinunciare alla comodità della vita.

i

r

l

**Mappa**


TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

