Affiliato: Immobiliare Tolstoi Snc
Partita IVA: 08293960962
Via L. Tolstoi, 48 20146 Milano (MI)
Email: micq2@tecnocasa.it - Tel.: 024234865















Rif.: 61295164

€ 248.000

Monolocale in vendita

Milano, Via Vespri Siciliani - Napoli Tolstoi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 42 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	monolocale
Spese Annue:	€ 1.800
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	6

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 308.13 kW h/m² anno

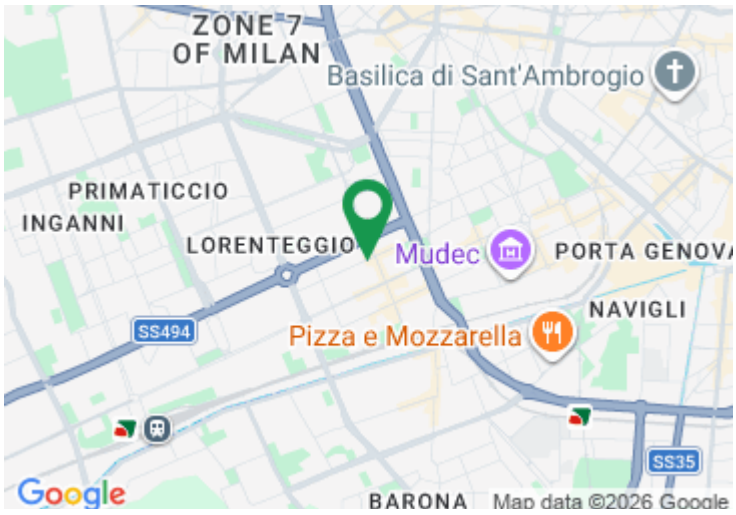
EP globale rinnovabile: 4.51 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

AMPIO MONOLOCALE ALL'ULTIMO PIANO – OTTIMO INVESTIMENTO – VIA VESPRI SICILIANIIn via Vespri Siciliani, a pochi passi dalla nuova fermata della metropolitana M4, proponiamo in vendita un ampio monolocale situato al sesto ed ultimo piano di uno stabile dotato di ascensore. L'immobile, caratterizzato da un'esposizione interna che garantisce tranquillità e riservatezza, si compone di ingresso, zona soggiorno/notte e balcone. Completa la proprietà un solaio di pertinenza. L'appartamento è dotato di aria condizionata e riscaldamento centralizzato a radiatori con termovalvole e contabilizzatori di calore. L'impianto elettrico è certificato e a norma. L'immobile viene venduto con possibilità di mantenere gli arredi. Particolarmente interessante la sua vocazione a investimento: l'appartamento è utilizzato dal 2023 come casa vacanza ed è

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.