



Rif.: 61152060

**€ 1.600 / mese**

### Bilocale in affitto

Milano, Via Vespri Siciliani - Napoli Tolstoi

**Tipologia:** appartamenti

**Superficie:** mq 63 ca.

**Locali:** 2

**Sottotipologia:** 2 locali

**Spese Annuie:** € 2.400

**Bagni:** 1

**Terrazzi:** 1

**Balconi:** 1

**Piano:** 6

**Classe energetica:** 
**EP globale non rinnovabile:** 129.37 kW h/m² anno

**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m² anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Via Vespri Siciliani a meno di 200 m dalla nuova fermata della nuova MM4 Tolstoj Nel cuore della vivace zona di Napoli Tolstoi a Milano, si propone in locazione un accogliente appartamento di 63 mq. Situato all'ultimo piano di un edificio civile costruito nel 1960 e ristrutturato nel 2010, l'immobile offre un ambiente moderno e funzionale, anche grazie all'ampio terrazzo da vivere pienamente nella bella stagione.

L'appartamento è composto da due locali ben distribuiti, ideali per chi cerca una soluzione abitativa pratica e confortevole. La zona giorno è luminosa e spaziosa, perfetta per momenti di relax o per accogliere ospiti. La camera da letto, altrettanto accogliente, garantisce tranquillità e privacy. La posizione strategica permette di usufruire di tutti i servizi e le comodità che la città di Milano offre, con ottimi collegamenti ai mezzi pubblici e vicinanza a negozi, ristoranti e spazi verdi. Una soluzione

## Mappa



**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

