



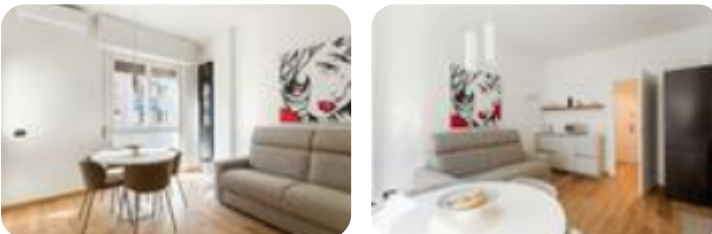
Rif.: 61149603

€ 369.000

Bilocale in vendita

Milano, Via Lorenteggio - Napoli Tolstoi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 55 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 2.400
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	2



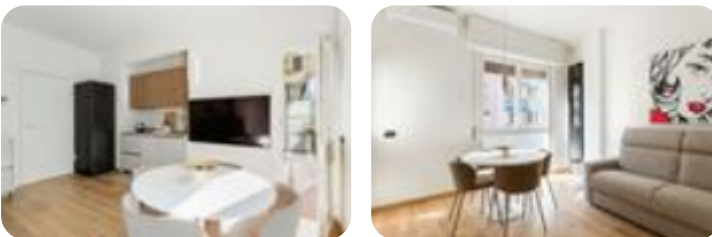
Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 114.43 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 16.42 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹



Via Lorenteggio adiacente alla via Leone Tolstoi a pochi metri dalla nuova fermata della MM4 TolstoiNel cuore del vivace quartiere di Napoli Tolstoi a Milano, proponiamo un appartamento in vendita che unisce comfort e praticità. Situato al piano secondo, di un edificio civile, in classe energetica D, questo immobile di 55 mq offre spazi ben distribuiti e funzionali. Costruito nel 1960 e ristrutturato di recente (ottobre 2025), l'appartamento si compone di due locali che garantiscono un ambiente accogliente e versatile. La zona giorno è luminosa e ben organizzata, mentre la camera da letto offre un rifugio tranquillo. Completa la proprietà, un comodo solaio dove poter riporre gli oggetti che non si usano con frequenza.La posizione strategica consente di accedere facilmente ai servizi essenziali, ai mezzi di trasporto pubblico e alle aree verdi circostanti. Ideale per chi cerca una

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

