



Rif.: 61130110

€ 315.000

## Bilocale in vendita

Milano, Via Lorenteggio - Napoli Tolstoi

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 57 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.000
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	7

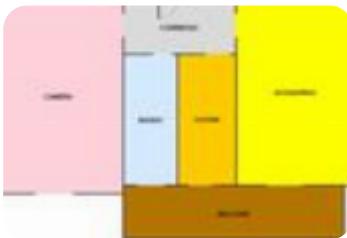
Classe energetica: **F**

**EP globale non rinnovabile:** 229.59 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

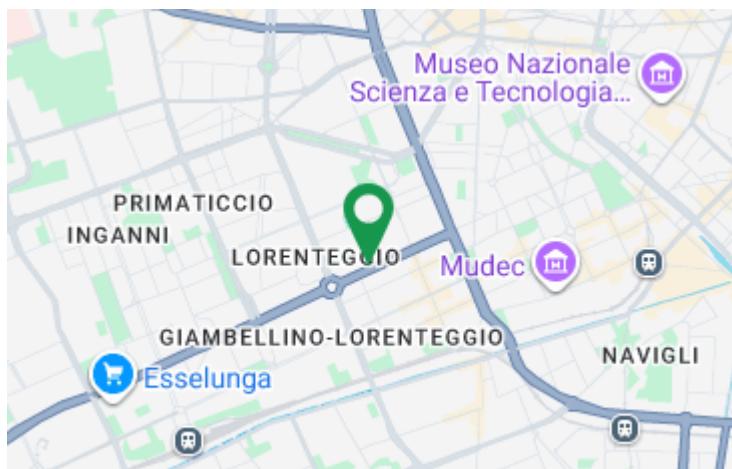
EP invernale del fabbricato: 

EP estiva del fabbricato: 😐



Via Lorenteggio a pochi metri dalla nuova fermata MM4 Tolstojin stabile, che è stato interessato dalle opere di efficientamento energetico, con ascensore, servizio di portineria part-time, proponiamo al settimo piano, ampio bilocale composto da soggiorno, cucina, camera matrimoniale, bagno, balcone e solaio. Libero subito, consegna al rogito. La zona è ben abitata e collegata in modo strategico al resto della città, con facile accessibilità a tutte le zone di Milano e provincia, resa possibile dal passaggio frequente dei mezzi di trasporto urbano di superficie e dalla nuova linea metropolitana MM4, dalle linee filobus 90/91 che percorrendo tutta la circonvallazione esterna, danno modo di spostarsi velocemente, dalle linee bus 50/58 che arrivano in poco tempo, nella bellissima Piazza Cairoli, percorrendo le vie principali e passando dalle zone di Sant'Ambrogio, di Sant'Agostino, e dalla Piazza

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

