



Rif.: 61106513

€ 350.000

Bilocale in vendita

Milano, Via Vespri Siciliani - Napoli Tolstoi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 66 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 2.400
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	4

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 244.91 kW h/m² anno

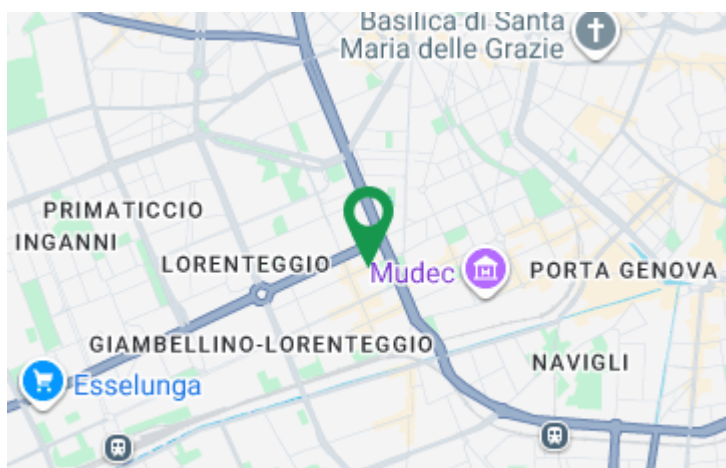
EP globale rinnovabile: 13.77 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Via Vespri Siciliani Piazza Napoli In stabile degli anni '56, in ottimo stato, ascensore, proponiamo al quarto piano, ampio bilocale così composto: ingresso, soggiorno, cucina semi abitabile, camera, bagno, balcone e cantina. L'immobile è in buono stato manutentivo e gode di una doppia esposizione angolare! Locato fino al 28 Febbraio 2026. La zona è ben abitata e collegata in modo strategico al resto della città, con facile accessibilità a tutte le zone di Milano e provincia, resa possibile dal passaggio frequente dei mezzi di trasporto urbano come la nuova linea Metropolitana MM4 (fermata Tolstoi) e di superficie: dalle linee filobus 90/91 che percorrendo tutta la circonvallazione esterna, danno modo di spostarsi velocemente, dalle linee bus 50/58/61 che arrivano in poco tempo, nella bellissima Piazza di Largo Cairoli, percorrendo le vie principali e passando dalle zone di Sant'Ambrogio, di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

