



Rif.: 60894637

€ 245.000

Bilocale in vendita

Milano, Via Leone Tolstoi - Napoli Tolstoi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 53 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 1.800
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	3

Classe energetica: E

Prestazione energetica: 156 kW h/m² anno

Via Leone Tolstoi - in stabile di tipo d'epoca, dei primi del '900, dotato di servizio di portineria part-time, posto al terzo piano, senza ascensore, proponiamo un ottimo bilocale, completamente ristrutturato, composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale, bagno finestrato, ripostiglio in quota, balcone. L'immobile gode di esposizione doppia e parallela e ha come pertinenza una cantina. L'immobile è dotato di riscaldamento centralizzato con termo valvole di contabilizzazione, impianto di condizionamento con split caldo/freddo. Consegna al rogito! In zona, bene abitata e collegata in modo strategico al resto della città, con facile accessibilità a tutte le zone di Milano e provincia, resa possibile dal passaggio frequente dei mezzi di trasporto urbano di superficie: dalle linee filobus 90/91 che percorrendo tutta la circonvallazione esterna, danno modo di spostarsi velocemente, dalle linee bus 50/61 che arrivano in poco tempo, nella bellissima Piazza di Largo Cairoli, percorrendo le vie principali e passando dalle zone di Sant'Ambrogio, di Sant'Agostino, e dalla Piazza Cadorna (Ferrovie Nord e Linea Metropolitana MM1) agevolando il

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

