



Rif.: 61204960

€ 1.120 / mese

Trilocale in affitto

Milano, Via Luigi Soderini - San Gimignano

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 3.600
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	5

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 213.16 kW h/m² anno

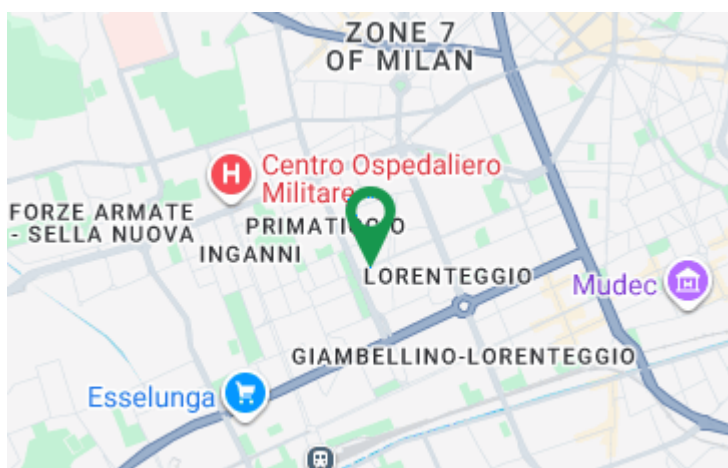
EP globale rinnovabile: 114.81 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

All'interno di un grande e curato complesso residenziale, dotato di un ampio parco condominiale verde e ben mantenuto, proponiamo in affitto un trilocale di 90 mq situato al quinto piano, in ottime condizioni e particolarmente luminoso. Il contesto è servito da portineria full time e ascensore. L'appartamento si apre su un ingresso in disimpegno che conduce a un corridoio centrale, distribuendo in modo funzionale tutti gli ambienti. La cucina abitabile, spaziosa e luminosa, ha accesso a un piacevole balcone comunicante con il soggiorno. Il salotto, accogliente e ben organizzato, offre spazio sia per un tavolo da pranzo che per una confortevole zona living con divano. La zona notte è composta da due camere da letto di generose dimensioni. Completano la proprietà un bagno finestrato e un pratico ripostiglio. La posizione è strategica: l'immobile si trova nelle immediate vicinanze della metropolitana (linea blu) e delle fermate Gelsomini, Frattini e Primaticcio, garantendo ottimi

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

