



Rif.: 61185066

# € 309.000

## Bilocale in vendita

Milano, Via Vincenzo Maria Coronelli - Lorenteggio Frattini

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 70 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 2            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 2 locali     |
| <b>Spese Annu:</b>     | € 6.000      |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 2            |
| <b>Piano:</b>          | 1            |

Classe energetica: **G**

EP globale rinnovabile: 17.62 kW h/m² anno

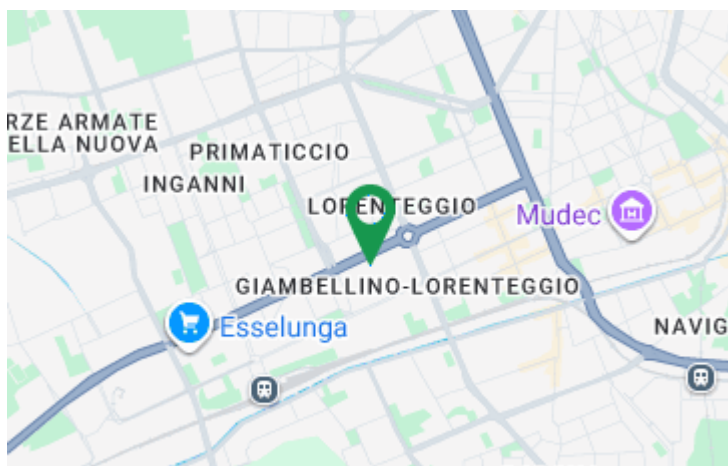
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

In tranquilla e servitissima zona residenziale, a pochissimi metri dalla fermata Frattini della linea Blu, proponiamo in vendita ampio bilocale ideale sia come investimento sia come soluzione perfetta per una coppia. L'appartamento si caratterizza per gli spazi generosi e la disposizione funzionale: ingresso in comodo disimpegno, luminoso soggiorno di ampia metratura, cucina separata, grande camera matrimoniale, bagno finestrato e tre balconi che garantiscono ottima luminosità e gradevoli affacci. La posizione strategica, ben collegata al centro di Milano e circondata da tutti i principali servizi (negozi, supermercati,



## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

