

Rif.: 60968169

↓ € 255.000

€ 265.000 (-4%)

## Bilocale in vendita

Milano, Via Giambellino - Giambellino

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 91 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.000
<b>Bagni:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 160.68 kW h/m<sup>2</sup> anno

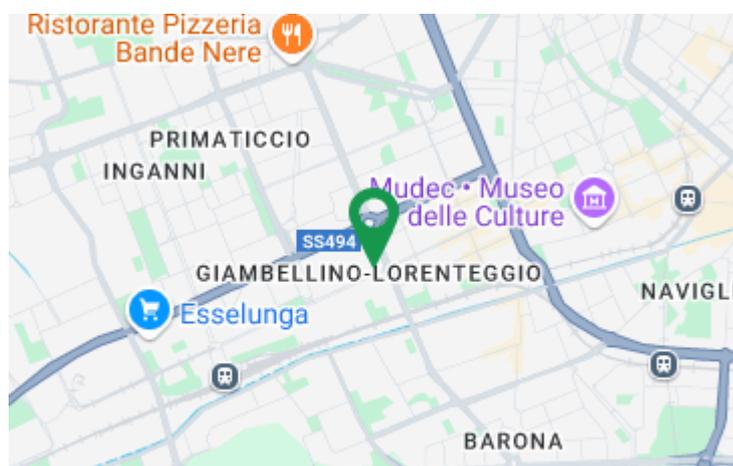
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

BILOCALE TRASFORMABILE IN TRILOCALE  
 Agenzia Tecnocasa propone in vendita un ampio bilocale di 91 mq trasformabile a trilocale, situato al terzo piano di uno stabile di ringhiera senza ascensore. L'immobile è facilmente personalizzabile, adattandosi perfettamente alle esigenze di chi desidera creare uno spazio su misura per la propria famiglia. L'appartamento si apre su un ingresso che conduce, sulla sinistra, a un bagno finestrato, a una cucina abitabile e a due stanze: una camera matrimoniale e una seconda stanza matrimoniale di ampia metratura, ideale per diverse esigenze abitative. Dotato di riscaldamento autonomo, l'immobile include anche un posto auto di uso esclusivo, oltre a una cantina e un solaio, offrendo così ulteriori soluzioni di stoccaggio. Il quartiere è ben collegato al tessuto urbano grazie al

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

