



Rif.: 61230671

€ 299.000

Trilocale in vendita

Milano, Via Giorgio Merula - Ronchetto Sul Naviglio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 95 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 500
Bagni:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 192.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 192.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

VIA GIORGIO MERULA 62 In vendita interessante trilocale al piano terra con ingresso indipendente, situato all'interno di un caratteristico stabile di ringhiera di un solo piano, che conserva il fascino della tradizione milanese. L'appartamento è composto da ingresso su disimpegno con comodo ripostiglio, ampia zona giorno luminosa con cucina a vista, due camere da letto matrimoniali e bagno cieco completo di box doccia. L'immobile si presenta in ottime condizioni interne, essendo stato ristrutturato nel 2018, ed è venduto con arredo parziale: soluzione ideale sia come abitazione principale pronta all'uso sia come investimento da mettere a reddito. Completa la proprietà un posto auto scoperto, valore aggiunto importante e sempre molto richiesto. L'immobile è situato in Via Giorgio Merula 62, in una zona residenziale ben servita e in continua riqualificazione. Nelle immediate vicinanze si trovano supermercati, negozi di prima necessità, farmacie

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

