



Rif.: 61230582

€ 280.000

Loft in vendita

Milano, Via Merula - Ronchetto Sul Naviglio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 92 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	loft
Spese Annuie:	€ 500
Bagni:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 192.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 192.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

VIA GIORGIO MERULA 62 All'interno di un caratteristico contesto di ringhiera, ricavato da un'ex cascina, in vendita un loft di 95 mq al piano terra che conserva tutto il fascino delle soluzioni dal sapore autentico. L'immobile si distingue per le travi a vista e per le ampie finestre alte, elementi che donano grande personalità agli ambienti e garantiscono un'eccellente luminosità naturale durante tutta la giornata. I soffitti particolarmente alti rappresentano un valore aggiunto, offrendo la concreta possibilità di realizzare un soppalco e ampliare ulteriormente la superficie vivibile, rendendo lo spazio ancora più versatile e funzionale. L'ingresso si apre su un ampio ambiente open space che, grazie alla generosa metratura, può essere facilmente trasformato in una confortevole zona giorno con living e cucina a vista, valorizzando la struttura originale del loft. La disposizione interna comprende inoltre un bagno e una seconda stanza, ideale come camera da letto oppure come studio, a seconda delle esigenze abitative. Completata la proprietà un

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

