



Rif.: 61205698

## € 35.000

### Box / posti auto in vendita

Milano, Via Giorgio Merula - Lodovico Il Moro

<b>Tipologia:</b>	box / posti auto
<b>Superficie:</b>	mq 12 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	Box
<b>Spese Annuie:</b>	€ 200



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 192.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

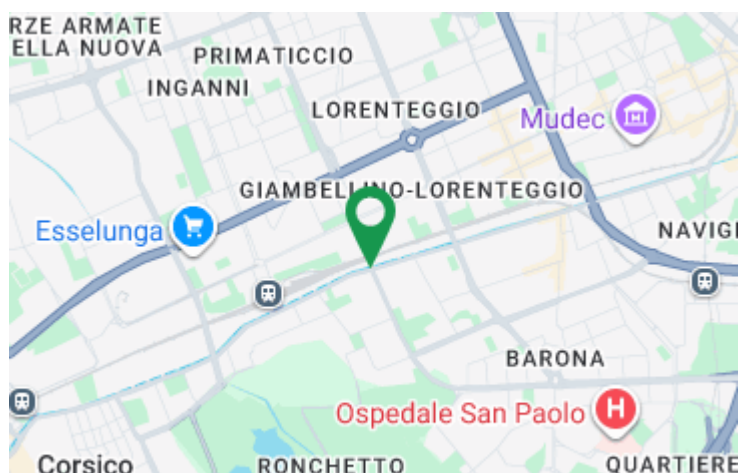
EP globale rinnovabile: 192.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA GIORGIO MERULA 9/3 In vendita due box auto situati in Via Giorgio Merula 9/3, collocati al piano -2 di un contesto ordinato e facilmente accessibile. Entrambi gli spazi, di circa 12 mq ciascuno, risultano liberi e immediatamente disponibili. La posizione al piano interrato garantisce protezione dagli agenti atmosferici e maggiore sicurezza, mentre le dimensioni rendono i box adatti sia per auto di medie dimensioni sia per uso come deposito. L'accesso è agevole e consente manovre semplici, un aspetto fondamentale per l'utilizzo quotidiano. Si tratta quindi di un'opportunità interessante sia per uso personale sia come investimento, considerando la costante domanda di spazi di parcheggio in contesti urbani. La disponibilità

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

