



Rif.: 61198927

€ 650.000

Trilocale in vendita

Milano, Via Giovanni Enrico Pestalozzi - San Cristoforo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.300
Bagni:	2
Balconi:	1
Piano:	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 192.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 192.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA GIOVANNI ENRICO PESTALOZZI 16 In vendita un appartamento inserito in un tipico contesto di ringhiera in stile vecchia Milano, una soluzione che conserva intatta l'autenticità e il carattere storico della zona. Ci troviamo infatti nel quartiere San Cristoforo, oggi tra i più dinamici e rivalutati della città, apprezzato per la sua posizione strategica e per il continuo sviluppo urbano che lo rende particolarmente interessante anche in ottica di investimento. L'immobile, posto al secondo piano senza ascensore, si presenta in buone condizioni interne e colpisce fin da subito per la distribuzione razionale degli spazi e per la luminosità degli ambienti. L'ingresso introduce in un'ampia cucina abitabile, accogliente e ben vivibile, perfetta come primo ambiente della casa. Proseguendo, sulla sinistra, si sviluppa una prima camera matrimoniale dotata di buona pinella finestrata con bella vista

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

