



Rif.: 61171302

€ 325.000

Trilocale in vendita

Milano, Via Martinelli - Ronchetto Sul Naviglio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.600
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	4

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 192.00 kW h/m² anno

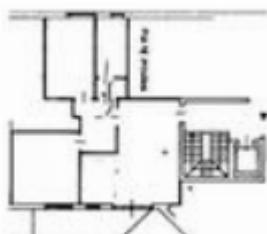
EP globale rinnovabile: 192.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

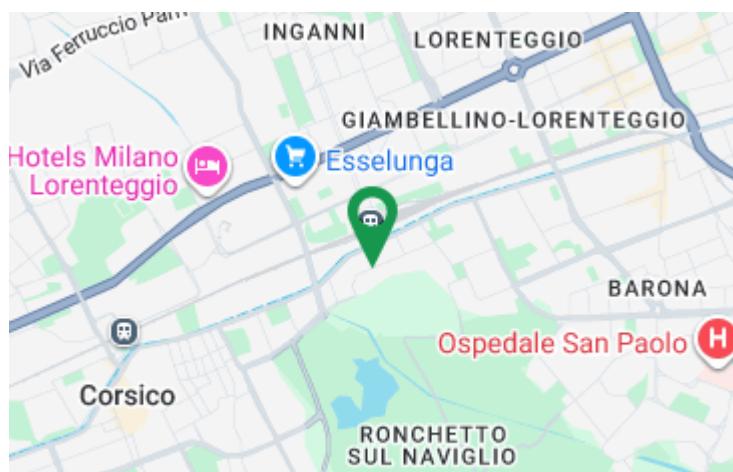
EP estiva del fabbricato: 😊

VIA GUIDO MARTINELLI 63 TRE LOCALI CON AMPIO BALCONE

All'interno di un contesto residenziale immerso nel verde, dotato di parco giochi condominiale, ideale per famiglie e per chi desidera un ambiente sereno senza rinunciare alla comodità dei servizi, in vendita tre locali di 80 mq adiacente alla fermata della Metro M4 San Cristoforo. L'immobile è posto al quarto piano, servito da ascensore ed è così composto: Ingresso su zona giorno con angolo cottura e accesso ad un balcone abitabile con affaccio interno. A seguire, disimpegno che collega la camera da letto matrimoniale, seconda camera da letto e per concludere il bagno finestrato con box-doccia. L'appartamento gode di doppia esposizione, che garantisce una buona luminosità durante l'arco della giornata. Completa la proprietà una cantina di pertinenza. Soluzione ideale per famiglie, giovani coppie o come



Mappa



Scopri
 Punta qui il tuo smartphone

