



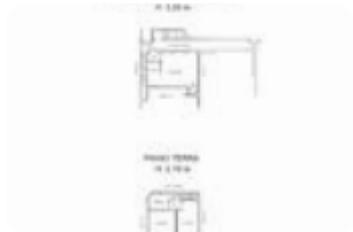
Rif.: 60814819

€ 199.000

Trilocale in vendita

Milano, Via Giorgio Merula - Lodovico Il Moro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 800
Bagni:	1



Classe energetica: F

Prestazione energetica: 92 kW h/m² anno

VIA GIORGIO MERULA 9/3- TRE LOCALI SU DUE LIVELLI, OTTIMO PER INVESTIMENTO. All'interno di un contesto di tipo civile con servizio di portineria tutta la giornata in una zona ben collegata dai mezzi di superficie e in prossimità del ponte pedonale che collegherà Lodovico il Moro alla nuova linea blu San Cristoforo, trilocale su due livelli di 75 mq. L'immobile, in buone condizioni interne in quanto ristrutturato nel 2021, è composto da ingresso su ampia zona giorno con cucina a vista completa di elettrodomestici e piano cottura a induzione. A seguire, collegata da una scala interna, due camere da letto matrimoniali con armadio ed infine bagno con box-doccia. L'appartamento verrà venduto completamente arredato e attualmente è occupato da tre inquilini con contratto transitorio, importante per gli investitori con la possibilità di subentro. PER APPUNTAMENTI contattare il numero 02-36708380

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

