



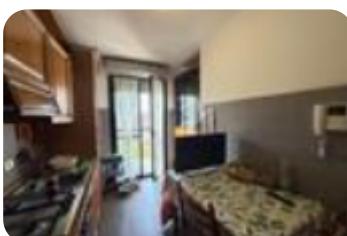
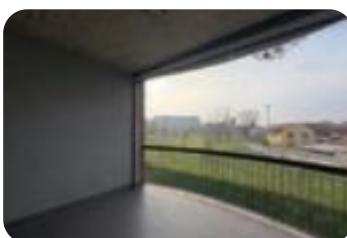
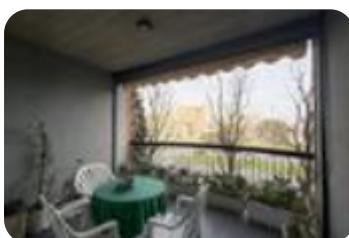
Rif.: 61172052

**€ 438.000**

### Quadrilocale in vendita

Milano, Via Voltri - Barona

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 117 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.500
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 192.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 192.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA VOLTRI 32 QUATTRO LOCALI CON DOPPIO TERRAZZO In un contesto residenziale tranquillo e ben curato, in vendita un quattro locali di circa 117 mq situato al secondo piano di uno stabile in ottime condizioni con ampio giardino condominiale. L'appartamento gode di doppia esposizione, che assicura ambienti luminosi e ben arieggiati, e si distingue per la generosità degli spazi interni. L'ingresso conduce a un ampio salone, vero cuore della casa, valorizzato dalla presenza di due terrazzi vivibili di circa 10 mq ciascuno, ideali per momenti di relax all'aperto, pranzi e cene durante la bella stagione. La cucina è abitabile e dotata di balcone, mentre la zona notte è composta da camere luminose con balconi alla francese e portefinestre, che donano continuità tra

### Mappa



**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

