



Rif.: 61066140

# € 310.000

## Trilocale in vendita

Milano, Via Giuseppe Adami - Santa Rita

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 70 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.500
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 192.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 192.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA GIUSEPPE ADAMI Vendesi stupendo TRILOCALE completamente ristrutturato a nuovo, posto al primo piano di uno stabile con ascensore composto da un soggiorno con cucina a vista che si affaccia su uno splendido balcone, due ampie camere di cui una con bagno in camera, ripostiglio in quota e bagno padronale con zona lavanderia. L'appartamento si trova al primo piano con affaccio sul cortile condominiale, gode di grande luminosità ed è caratterizzato da ottime finiture interne. Gli impianti sono stati completamente rifatti e sono certificati a norma di legge, l'immobile è dotato di climatizzazione, infissi in pvc, tapparelle elettriche, inferriate per una maggiore sicurezza, acqua calda condominiale e la portineria è presente per l'intera giornata. Inoltre l'immobile presenta basse spese condominiali in quanto è presente il teleriscaldamento ed è stato rifatto il cappotto

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

