



Rif.: 61041031

↓ € 638.000

€ 640.000 (-1%)

## Trilocale in vendita

Milano, Via Simone Martini - Santa Rita

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 130 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 3.500
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	3
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 192.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 192.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA SIMONE MARTINI A 500 metri da Università IULM, dall'Ospedale San Paolo, servito da mezzi pubblici collegate con le fermate della Metropolitana Linea M2 Famagosta e Romolo, un lussuoso tre locali, ampio e ristrutturato. L'immobile è situato al terzo piano, all'interno di una palazzina esclusiva con unico proprietario a piano, circondato da un ampio giardino condominiale e ascensore. L'appartamento accede ad un ingresso proseguendo su lungo corridoio che ci conduce ad un ampio soggiorno in cui accoglie una zona utilizzata come sala da pranzo e angolo relax molto luminoso che si collega al primo balcone. Proseguendo, la cucina abitabile angolare con tavolo da pranzo. L'immobile dispone di doppi servizi entrambi finestrati, di cui il bagno

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

