



Rif.: 61142238

**€ 1.610 / mese**

**Bilocale in affitto**

**Milano, Via del Futurismo - Rogoredo**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 65 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.000
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	7

**Classe energetica:** E

**EP globale non rinnovabile:** 202.95 kW h/m<sup>2</sup> anno

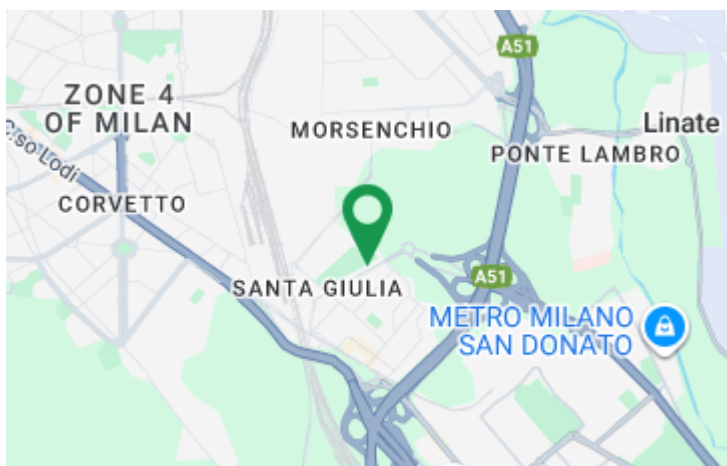
**EP globale rinnovabile:** 10.41 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

VIA DEL FUTURISMO 25, BILOCALE CON TERRAZZO IN LOCAZIONE  
In una zona tranquilla e ben collegata, proponiamo in affitto un luminoso bilocale di 64 mq, situato al 7° piano di un moderno edificio dotato di ascensore. Composto da: ampio open space con sala e cucina a vista, una camera da letto spaziosa e accogliente, un bagno ampio e finestrato con vasca e un terrazzo grande con vista panoramica, perfetto per cene all'aperto o momenti di relax. Nel canone di locazione sono compresi box di circa 13 mq e cantina. La soluzione presenta infissi in doppio vetro e pvc, riscaldamento centralizzato con televalvole e impianto di climatizzazione. Le spese condominiali annue ammontano circa a 2000 euro. CONTRATTO USO FORESTERIA LIBERO DA SUBITO. Situato nel cuore di Santa Giulia, con tutti i servizi e le comodità a portata di mano. La zona è ben servita dai mezzi di superficie e dalla

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

