



Rif.: 61139680

**€ 310.000**

**Bilocale in vendita**

**Milano, Via Rogoredo - Rogoredo**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 62 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.800
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	4



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 176.25 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 2.11 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

VIA ROGOREDO 21 - AMPIO BILOCALE CON DUE BALCONI E BOX AUTO  
In via Rogoredo 21, al quarto piano di un elegante condominio dotato di ascensore, proponiamo in vendita un luminoso bilocale in ottimo stato interno caratterizzato da spazi ben organizzati. L'ingresso su ampia zona giorno con cucina a vista e accesso ai due balconi, perfetto per godersi momenti di relax all'aria aperta. La zona notte è composta da disimpegno, camera da letto matrimoniale e bagno finestrato con box doccia. L'immobile è dotato di condizionamento autonomo e di riscaldamento autonomo. Completa la proprietà un box auto doppio di circa 26mq, elemento indispensabile per chi necessita di maggiore spazio e comodità. L'immobile è situato in una zona strategica, ben servita dai mezzi pubblici e con tutti i servizi essenziali nelle

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

