



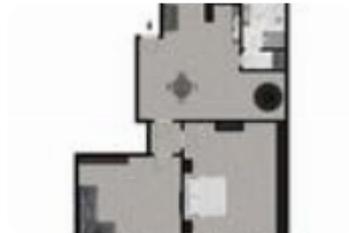
Rif.: 61050407

€ 500.000

Multilocale in vendita

Milano, appartamento via freikofel - Rogoredo

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 176 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	multilocale
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.000
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	4



Classe energetica: **G**

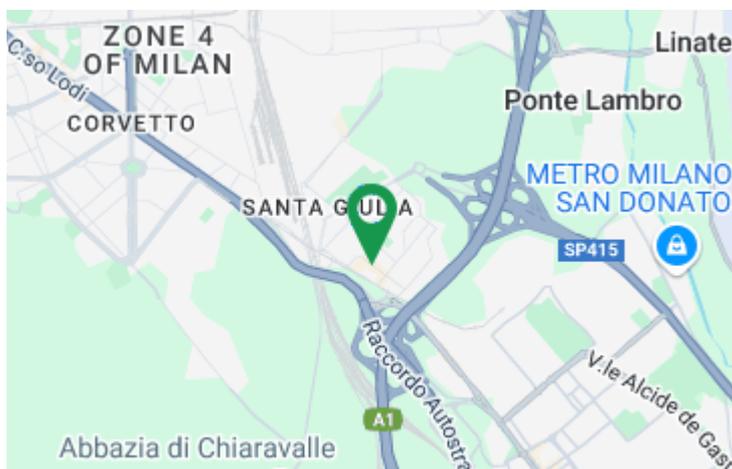
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

VIA FREIKOFEL 20 - DUE APPARTAMENTI CON POSSIBILITÀ DI FUSIONE  
 In posizione tranquilla e ben servita, proponiamo due appartamenti separati ma adiacenti siti in Via Freikofel 20, situati al penultimo e ultimo piano di una palazzina signorile con ascensore. Gli appartamenti, attualmente indipendenti, offrono la straordinaria opportunità di essere uniti tramite una scala interna, creando così un ampio e luminoso multilocale su due livelli. Ideale per chi cerca spazi generosi, flessibilità abitativa o una soluzione genitori/figli. Superficie totale combinata di 176 mq catastali. Luminosi, con ampie finestre e vista aperta. Possibilità di realizzare 3-5 camere da letto e doppi servizi. Cantina. Riscaldamento autonomo. Zona ben collegata, vicina a scuole, negozi e mezzi pubblici. Perfetti sia come investimento che come abitazione principale su misura, questi appartamenti rappresentano una rara occasione di personalizzazione in una delle vie più richieste della zona. Ottima opportunità per personalizzare gli spazi secondo le proprie

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

