



Rif.: 61033335

↓ € 299.000

€ 340.000 (-13%)

## Bilocale in vendita

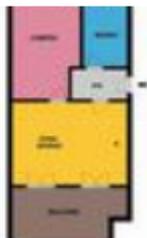
Milano, Via Bruno Cassinari - Santa Giulia

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 60 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.200
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	6

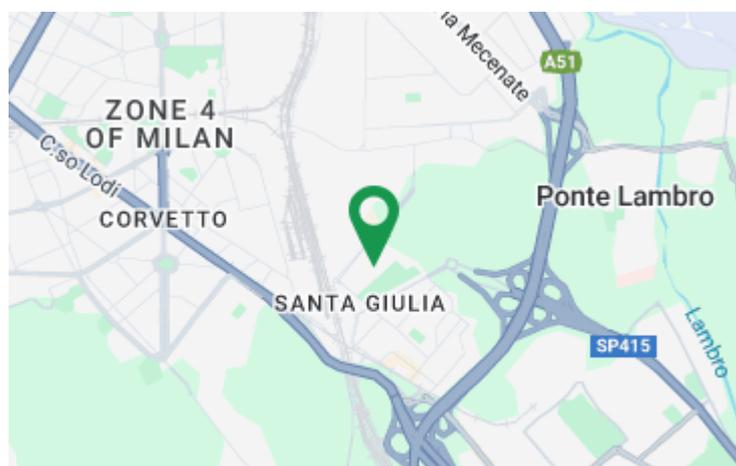
Classe energetica: **E**

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

VIA BRUNO CASSINARI 13, BILOCALE CON AMPIO BALCONE in contesto residenziale moderno e in forte espansione, proponiamo in vendita un luminoso bilocale di 60 mq, situato al sesto piano di uno stabile del 2009 dotato di ascensore. L'appartamento si apre su un accogliente soggiorno open space con cucina a vista, con accesso diretto a un ampio balcone vivibile, ideale per pranzi all'aperto o momenti di relax. La zona notte comprende una spaziosa camera da letto matrimoniale e un bagno finestrato con finiture moderne. Box auto e cantina sono inclusi nella proprietà. La zona Santa Giulia è ben servita da mezzi pubblici: la fermata MM3 Rogoredo (linea gialla) e la stazione ferroviaria sono a pochi minuti a piedi, garantendo collegamenti rapidi con il centro città e l'aeroporto. Nelle vicinanze si trovano supermercati, negozi, scuole e spazi verdi. Una soluzione perfetta per giovani coppie, professionisti o come investimento. Contattaci oggi stesso per prenotare una visita e scoprire di più su questa splendida proprietà a Santa



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

