



Rif.: 61197873

€ 685.000

Trilocale in vendita

Milano, Via Bernardino Verro - Morivione

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 115 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.500
<b>Bagni:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1

Classe energetica: **A2**

EP globale non rinnovabile: 66.11 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 66.11 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Tecnocasa propone in vendita un ampio trilocale duplex di 115 mq, completamente ristrutturato, situato al piano terra in Via Bernardino Verro. L'immobile si distingue per la presenza di un doppio ingresso: il primo, dal giardino condominiale, conduce a un comodo disimpegno che collega una camera matrimoniale, un bagno e una spaziosa zona living; il secondo ingresso si apre direttamente sulla zona giorno, rendendo l'accesso pratico e funzionale. La soluzione, sviluppata su due livelli, offre tutto il comfort di un duplex ben organizzato: dalla zona living si accede tramite scala interna al piano superiore, dove troviamo uno studio, una seconda camera matrimoniale con ampia cabina armadio e un secondo bagno, ideale per garantire privacy e comodità. A completare la proprietà, un posto auto assegnato, elemento sempre più raro e prezioso in città. Una soluzione ideale per chi cerca un'abitazione moderna, spaziosa e pronta da vivere, in un contesto tranquillo ma ben collegato. Le immagini e le informazioni non costituiscono elemento

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

