



Rif.: 61027760

**€ 675.000**

## Trilocale in vendita

Milano, Via Giovanni Spadolini - Ripamonti Spadolini

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 3.500
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 237.07 kW h/m<sup>2</sup> anno

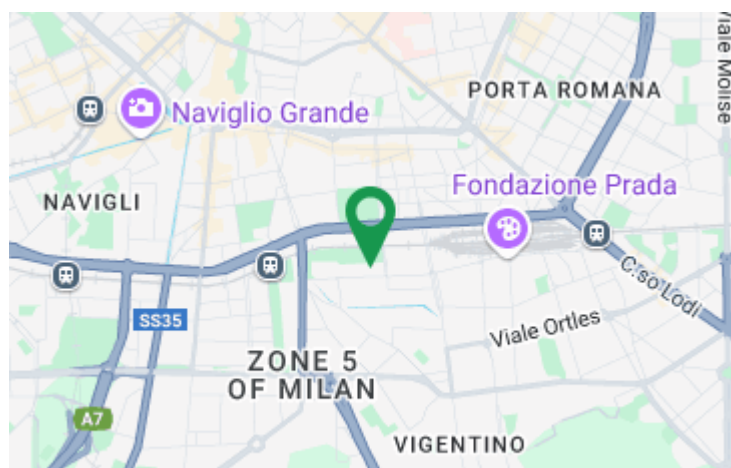
EP globale rinnovabile: 237.07 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Agenzia Tecnocasa propone in vendita un luminoso trilocale di 100 mq situato in via Spadolini, all'interno di un elegante complesso privato. In una zona in forte sviluppo con progetti di riqualificazione come il Villaggio Olimpico e Fondazione Prada, il nuovo progetto Smart City Scalo Porta Romana, luogo principale per il villaggio Olimpico delle Olimpiadi invernali di Milano - Cortina 2026. Questo appartamento si presenta in ottime condizioni ed è pronto per essere abitato, con una disposizione degli spazi che permette di godere al meglio di ogni ambiente. L'appartamento si apre su un ampio soggiorno con accesso diretto al terrazzo, ideale per momenti di relax all'aperto. La cucina è abitabile e ben distribuita, mentre la zona notte comprende due

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

