



Rif.: 61009812

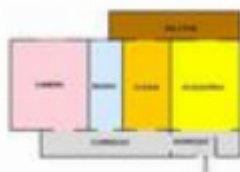
↓ € 335.000

€ 345.000 (-3%)

## Bilocale in vendita

Milano, Viale Ortles - Ripamonti Ortles

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 70 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.500
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 124.36 kW h/m<sup>2</sup> anno

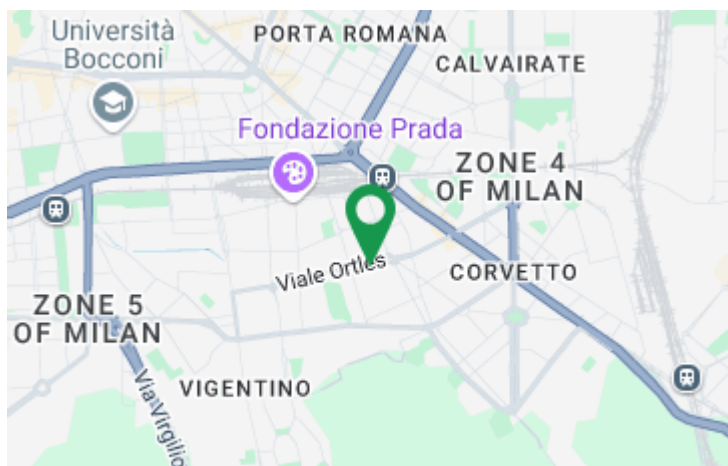
EP globale rinnovabile: 124.36 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Tecnocasa propone in vendita un bilocale di circa 70 metri quadrati commerciali situato al secondo piano di uno stabile in buono stato a pochi passi dalla metro servito da ascensore. Questa soluzione si distingue per la sua luminosità e funzionalità, ideale per chi cerca un'abitazione comoda, ben collegata e in grado di soddisfare le esigenze quotidiane. In una zona in forte sviluppo con progetti di riqualificazione come il Villaggio Olimpico e Fondazione Prada, il nuovo progetto Smart City Scalo Porta Romana, luogo principale per il villaggio Olimpico delle Olimpiadi invernali di Milano - Cortina 2026. All'ingresso, si accede a un'ampia e luminosa zona living, che grazie alle grandi finestre offre una notevole quantità di luce naturale, creando un'atmosfera accogliente e confortevole. Da questa zona, si ha

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

