

Rif.: 61201998

**€ 314.000**

**Bilocale in vendita**

Milano, Viale Lucania - Corvetto

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 75 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 2.500
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	7

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 148.63 kW h/m<sup>2</sup> anno

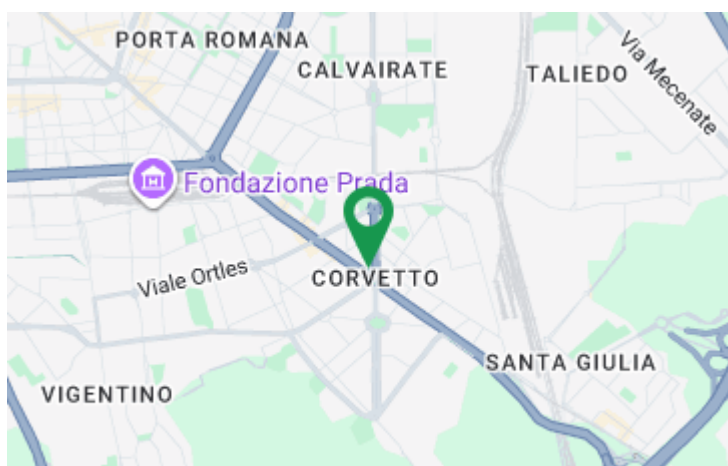
EP globale rinnovabile: 164.95 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Proponiamo in vendita splendido bilocale di 75 mq, completamente ristrutturato, situato al settimo piano di uno stabile signorile dotato di ascensore e servizio di portineria. L'immobile si apre su un ampio corridoio che distribuisce in modo funzionale gli ambienti. La cucina abitabile, ha accesso diretto al primo balcone con affaccio interno mentre il bagno, finestrato, è completo di moderno box doccia. La zona giorno è composta da un ampio e luminoso soggiorno con accesso a un secondo balcone spazioso, con vista mozzafiato ideale per momenti di relax all'aperto. La zona notte ospita una grande camera matrimoniale finestrata. Completa la proprietà un ampio ripostiglio, oltre a un solaio di pertinenza. Presenti infissi in doppio vetro, che garantiscono comfort termico e acustico e aria condizionata nuova. Soluzione ideale per chi cerca un'abitazione pronta da abitare, luminosa e ben distribuita, situata

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

