



Rif.: 61149865

**€ 159.000**

**Monocale in vendita**

**Milano, Via Scrivia - Piazzale Lodi**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 30 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	monocale
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.000
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	4

**Classe energetica:** **F**

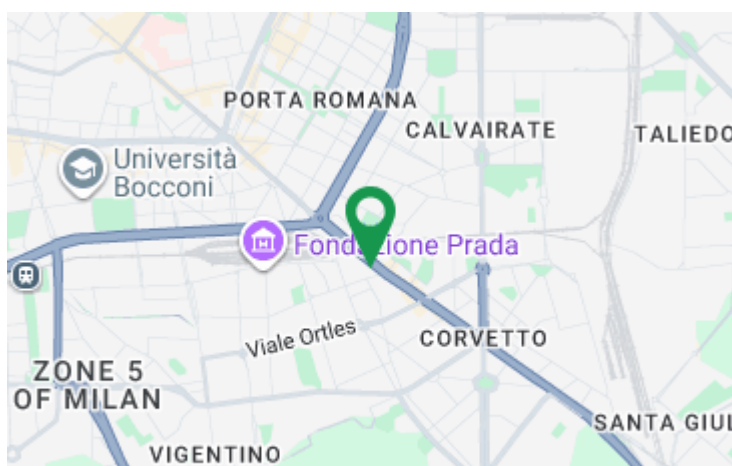
**EP globale non rinnovabile:** 145.18 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☺

Nella vivace zona di Piazzale Lodi, è disponibile monocale in vendita. Situato in un edificio storico del 1940, offre un ambiente accogliente e funzionale. Posizionato a un piano alto, l'immobile gode di una buona luminosità, ideale per chi cerca un rifugio tranquillo in città. La disposizione interna è studiata per ottimizzare lo spazio, con una zona giorno/notte ben definita e un angolo cottura pratico oltre balcone e solaio di pertinenza. La posizione strategica permette di raggiungere facilmente i principali servizi e i mezzi di trasporto pubblico, rendendo questo monocale una scelta interessante per chi desidera vivere a Milano e investire in una proprietà del centro storico.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

