



Rif.: 61144029

**€ 680.000**

### Quadrilocale in vendita

Milano, Via franco albini - Piazzale Lodi

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 123 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica: **D**

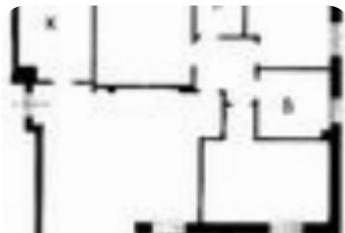
EP globale non rinnovabile: 130.24 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

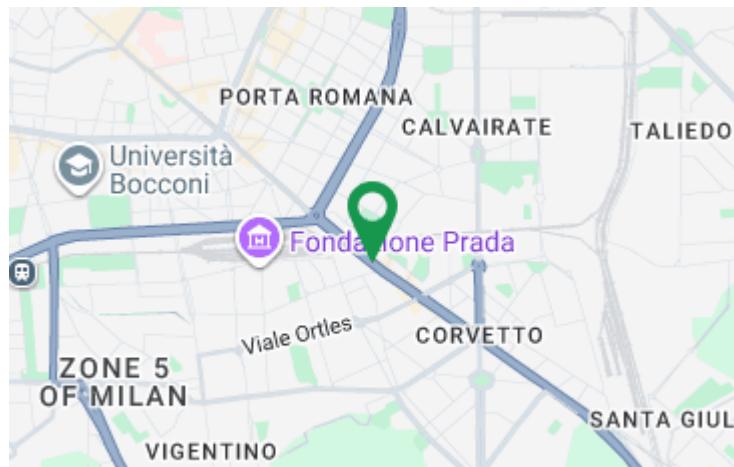
EP estiva del fabbricato: 😞

Nel cuore di Piazzale Lodi a Milano, Fondazione Prada, proponiamo un quadrilocale situato in uno stabile signorile. L'appartamento, posto a un piano alto, si estende su una superficie di 123 mq, offrendo spazi ben distribuiti e funzionali. La zona giorno si apre su una cucina abitabile, ideale per chi ama cucinare e condividere momenti conviviali. La proprietà dispone di tre camere da letto, perfette per famiglie o per chi necessita di uno studio o una stanza per gli ospiti. I doppi servizi, entrambi finestrati, garantiscono comfort e praticità. Un terrazzino e balcone completano l'offerta, offrendo uno spazio esterno per rilassarsi. Incluso nel prezzo, un box di 25 mq, una comodità rara in città, che aggiunge ulteriore valore all'immobile. Una soluzione abitativa che coniuga eleganza e funzionalità in una delle zone più dinamiche di Milano. La zona è facilmente raggiungibile con i mezzi di superficie:

metropolitana 77, 24, filobus 90, 91, 92, passeggeri ferrovie ferrovie Porta



## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

