

Rif.: 61147924

**€ 185.000**

## Bilocale in vendita

Milano, Via Giuseppe Ripamonti - Ripamonti  
Val Di Sole

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 63 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.400
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

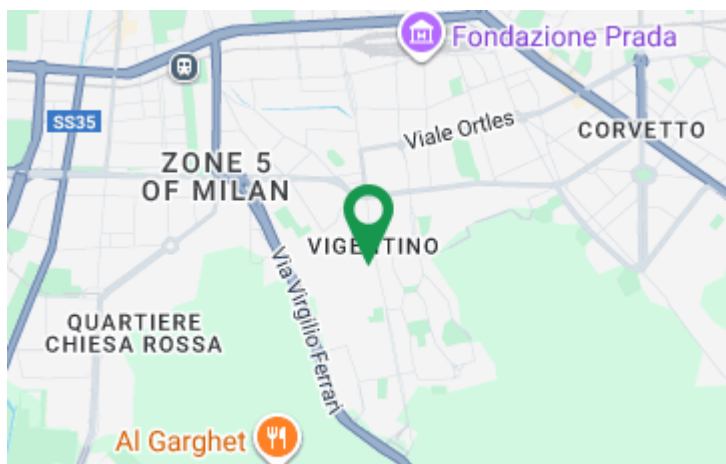
Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 192.22 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 192.22 kW h/m² anno

L'Agenzia Tecnocasa Val di Sole propone un bilocale di 63mq, completo di balcone e situato in una zona in forte riqualificazione, a pochi passi dalle principali università. Un contesto che sta crescendo rapidamente e che rappresenta un'ottima occasione per chi cerca un investimento sicuro e ad alta richiesta locativa. Le immagini e le informazioni NON costituiscono elemento contrattuale. L'immobile è attualmente affittato per i prossimi 3 anni, garantendo da subito una rendita costante. La soluzione si apre su un comodo disimpegno che introduce alla zona giorno, composta da un soggiorno luminoso con accesso al balcone e da una cucina separata e abitabile, anch'essa collegata allo spazio esterno. La zona notte ospita una spaziosa camera matrimoniale e un bagno finestrato. Completa la soluzione un posto auto a 15.000€. Un appartamento ideale per chi desidera personalizzare gli ambienti e valorizzare un immobile inserito in una delle aree più

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

