



Rif.: 61254067

€ 225.000

Bilocale in vendita

Milano, Via Oreste Salomone - Viale Ungheria

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 1.800
Bagni:	1
Balconi:	1



Classe energetica: C

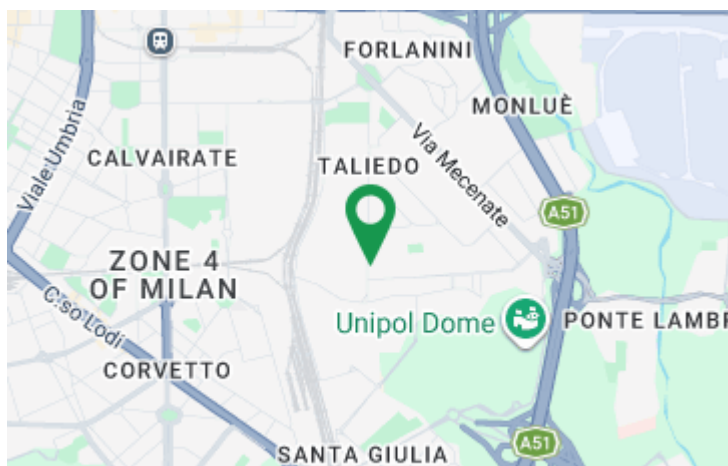
EP globale non rinnovabile: 75.18 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Via Salomone proponiamo un appartamento di circa 60 mq, recentemente ristrutturato internamente e pronto da abitare. Situato al piano rialzato è composto da soggiorno, cucinotto, ampia camera matrimoniale, bagno finestrato, balcone con tenda da sole e comoda cantina di pertinenza. L'appartamento è dotato di aria condizionata, porta blindata, zanzariere e tapparelle elettriche. La recente riqualificazione energetica del condominio, realizzata con il Superbonus 110%, ha previsto l'installazione del cappotto termico e la sostituzione degli infissi con serramenti a triplo vetro migliorando l'isolamento dell'edificio e l'efficienza energetica. Lo stabile dispone di ascensore, servizio di portineria full time e di un ampio parco condominiale con area giochi per bambini, offrendo un contesto tranquillo e ben curato. La zona è ben collegata con il resto della città: i mezzi pubblici si trovano sotto casa, il tram consente di raggiungere rapidamente la linea M4, mentre la stazione di Rogoredo (FS e M3), la nuova Arena Santa Giulia e l'Aeroporto di Milano Linate sono facilmente accessibili. Una soluzione

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

