



Rif.: 61226254

€ 87.000

Monocale in vendita

Milano, Via degli Umiliati - Ponte Lambro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 30 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	monocale
Spese Annuie:	€ 1.000
Bagni:	1



Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 244.59 kW h/m² anno

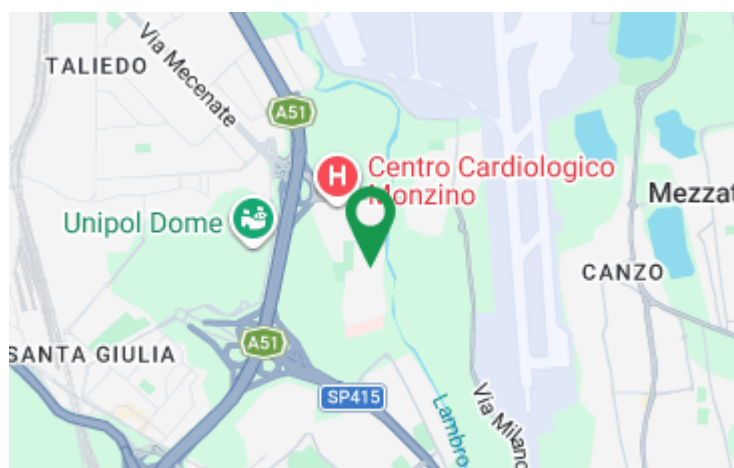
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel quartiere di Ponte Lambro, in via degli Umiliati, proponiamo in vendita un accogliente monocale di 30 mq situato al piano terra di uno stabile civile del 1946. L'immobile, recentemente ristrutturato, si presenta in ottime condizioni interne, con ambienti moderni e ben organizzati, pensati per garantire praticità e comfort abitativo. È inoltre dotato di aria condizionata, ideale per vivere la casa in ogni stagione, e completa la proprietà una comoda cantina di pertinenza. Grazie alla posizione strategica e alle dimensioni contenute, questa soluzione rappresenta un'ottima opportunità sia come investimento immobiliare sia come appoggio abitativo a Milano. L'immobile è ubicato in una posizione strategica che offre una vasta gamma di servizi: nelle immediate vicinanze si trovano scuole, il Centro Cardiologico Monzino e gli Istituti Clinici Maugeri, farmacie, panifici, mercati comunali e numerose attività commerciali di quartiere. La zona è ben collegata dai mezzi pubblici grazie alle fermate delle linee ATM 66 e 45 e alla stazione della metropolitana M3 situata a meno di due chilometri. La

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

