



Rif.: 61054703

**€ 800 / mese**

**Bilocale in affitto**

Milano, Via Maria Montessori - Piazza Ovidio

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 45 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 3.600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	6



**Classe energetica:** 

**EP globale non rinnovabile:** 380.91 kW h/m<sup>2</sup> anno

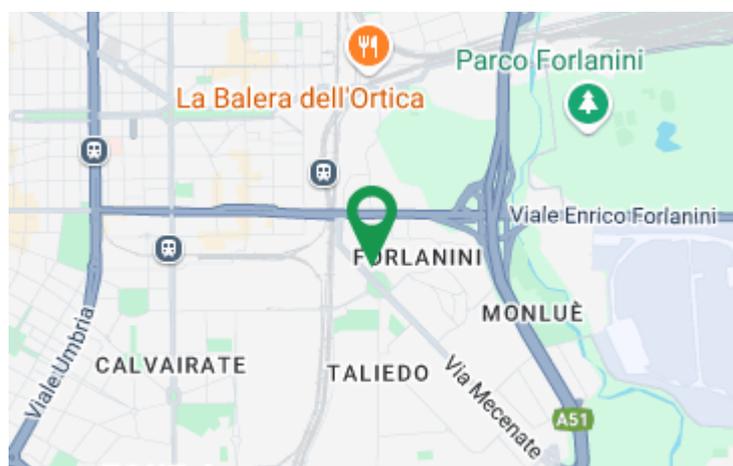
**EP globale rinnovabile:** 18.11 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☹

via Mecenate, nelle vicinanze della fermata M4 Repetti (piazza Ovidio), all'interno del residence Futura, è disponibile in locazione un appartamento al sesto e ultimo piano servito da due ascensori e portineria attiva 24 ore su 24. L'immobile è composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale e bagno. L'appartamento è stato completamente ristrutturato e arredato. La soluzione è disponibile per contratti di tipo 4+4 o transitorio. Il canone richiesto è di 800 euro mensili, oltre a circa 300 euro di spese condominiali salvo conguaglio. Questa soluzione è perfetta per coppie, lavoratori/professionisti e studenti. Lo stabile si trova in un quartiere residenziale degli anni '60, caratterizzato da ampi spazi verdi e principalmente abitato da famiglie. Nelle immediate vicinanze, entro un raggio di 200 metri, sono presenti tutte le scuole: asilo nido, materna, elementari, medie e superiori. La zona offre tutti i servizi essenziali come supermercati, discount, farmacie, bar, banche e ospedali. È ben servita dalle linee della metropolitana M4 (linea 1) e M5 (linea 2).

## Mapa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

