



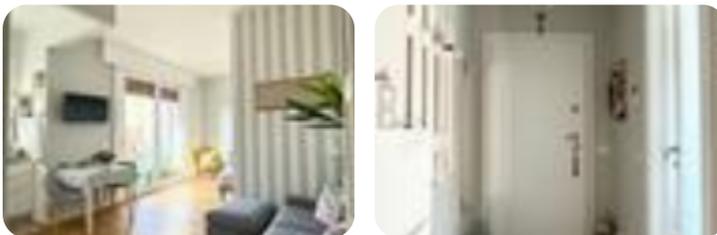
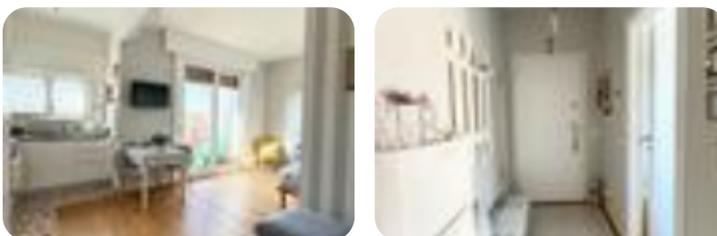
Rif.: 61018170

**€ 182.000**

**Monocale in vendita**

**Milano, Via Attilio Regolo - Piazza Ovidio**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 39 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	monocale
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.500
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	4



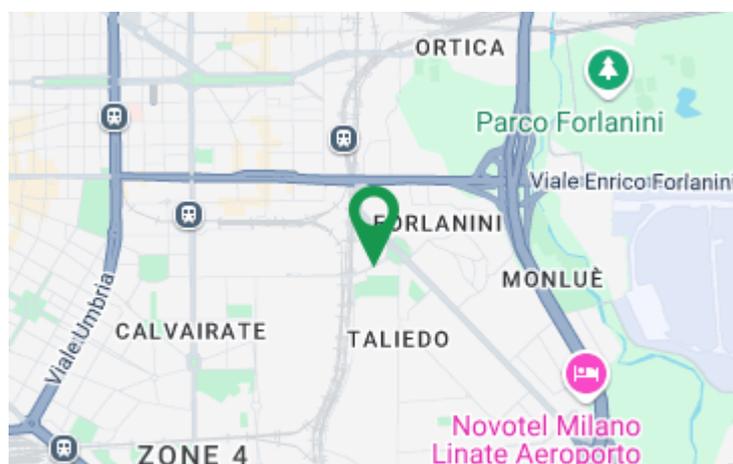
**Classe energetica:** F

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

via A. Ovidio: all'interno di un complesso residenziale caratterizzato da ampi spazi verdi condominiali e servizio di portineria, proponiamo in vendita un MONOCALE con SERVIZI, TERRAZZINO e SOLAIO. L'immobile, che si estende su una superficie di mq 39, è situato al QUARTO piano e comprende: un ampio locale che funge da zona giorno e notte, un bagno finemente rifinito e un accogliente TERRAZZINO, ideale per momenti di relax all'aperto. Costruito nel 1970, l'edificio è di categoria civile e include anche un SOLAIO di mq 9, utile per esigenze di spazio aggiuntivo. L'appartamento è stato RISTRUTTURATO con attenzione ai dettagli e presenta materiali di alta qualità. Le caratteristiche includono:- porta blindata- videocitofono- pavimentazione in Parquet- serramenti a taglio termico in PVC- cassonetti coibentati- tenda da sole elettrica- aria condizionata. La zona offre una buona disponibilità di servizi essenziali come supermercati, discount, farmacie, bar, scuole, banche e ospedali. Il centro città è facilmente accessibile grazie ai mezzi pubblici (la nuova linea M4

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

