



Rif.: 60886931

**€ 122.000**

**Bilocale in vendita**

**Milano, Via degli Umiliati - Ponte Lambro**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 50 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 291.07 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😞

**EP estiva del fabbricato:** 😞

Via Degli Umiliati Ponte Lambro, proponiamo in stabile anni 50, al primo piano senza ascensore 2 LOCALI, SERVIZI E SOLAIOL'immobile di mq. 50 TERMOAUTONOMO è così disposto: ingresso, soggiorno con cucina a vista, camera matrimoniale e bagno finestrato con box doccia. Completa la proprietà, il solaio di pertinenza. L'appartamento si presenta in OTTIME condizioni interne. Ubicato in una posizione strategica, con una vasta gamma di servizi, nelle vicinanze troviamo, scuole, ospedale (Centro Cardiologico Monzino - Istituti Clinici Scientifici Maugeri), farmacie, panificio, mercatino comunale e negozi di ogni genere. La zona è ben collegata con i mezzi pubblici, con fermate degli autobus ATM 66 e 45 e stazione della metropolitana M3 a meno di 2 km. Comodo per chi viaggia grazie alla facilità di raggiungimento sia delle tangenziali est di Milano che dell'aeroporto di Milano - Linate oltre che della stazione ferroviaria Milano-Rogoredo INTERESSANTE ANCHE COME INVESTIMENTO

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

