



Rif.: 60886848

# € 370.000

## Quadrilocale in vendita

### Milano, Via Mecenate - Mecenate

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 113 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuë:</b>	€ 3.500
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	3
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

**Classe energetica:** F
**Prestazione energetica:** 180,3 kW h/m<sup>3</sup> anno

Via Mecenate: in una zona in forte sviluppo immobiliare ed in continua trasformazione dinamica, dagli Studi Rai alla Location di Gucci e strategica per muoversi grazie alla vicinanza della tangenziale est nonché all' aeroporto di Linate. Il centro città è facilmente raggiungibile con i comodi mezzi di trasporto (tram 27, autobus 88 – 45 – 66, passante ferroviario Forlanini e la nuova linea M4 Repetti). La zona è ben servita da tutti i servizi di prima necessità; supermercati, discount, farmacie, bar, scuole, ospedali. Per gli amanti della natura e per chi ama lo sport e il tempo libero a breve distanza ci sono sia il parco Forlanini, il parco Monluè, campi da Tennis di ping pong e la piscina. PROPONIAMO quindi in contesto con giardino condominiale, un LUMINOSO appartamento di MQ 113 al terzo piano, in uno stabile civile degli anni 60 con ascensore e servizio di portineria, l'immobile gode di una TRIPLA esposizione con 3 BALCONI ed è composto da ampio ingresso, SOGGIORNO DOPPIO, cucina abitabile, due camere e

## Mappa



## Scopri

Punta qui il tuo smartphone

